

Date التاريخ

بيانات العميل		Customer Details	
إسم الحساب	Account Title		
رقم ملف بيانات العميل	CIF Number		
رقم الحساب	Account Number		
رقم الهاتف المحمول المسجل	Registered Mobile Number		
التسهيل المطلوب: أنتقدم بطلب ما يلي	Facility requested: I hereby apply for the following		
New Loan قرض جديد Top Up قرض إضافي Take Over تحويل قرض			
مبلغ القرض المطلوب (₪)	Required Amount of Facility (₪)		
البلد الذي سوف يُستخدم فيه التمويل	Country of Usage of Funds		
الغرض من القرض	Purpose of the Loan Facility		
تاريخ تحويل الراتب	من كل شهر	of each Month	Salary Transfer Date
تاريخ القسط الشهري*	Monthly Installment Date *		
تاريخ القسط الأول*	First Installment Date**		
مبلغ القسط (₪)***	Installment Amount (₪)***		
رسوم الإجراءات****	Processing Fee % ****		
فترة السداد (عدد الأشهر)	Repayment Period (no. of months)		
معدل الفائدة السنوي (معدل ثابت)	Rate of Interest p.a (Fixed Rate)		
رسوم التأمين	Insurance Fee %		
مبلغ الفائدة الإجمالي (في حالة إنتظام العميل في السداد)	Total Interest Amount (without default)		

I authorize the Bank to debit my account for applicable fee and charges as mentioned above. Fee & Charges (Optional/Free) are applicable in accordance with retail Banking Schedule of Charges, which is available on UAB website (www.uab.ae) *Monthly Installment date should not exceed more than 5 days from the date of your salary. **Please note that First installment amounts may vary depending on the start of First Installment Date applied. ***The installment amount will be on hold three (3) days before the monthly installment date and it will be deducted from the UAB account in monthly installment date or in the next banking day if the installment date fall on weekend. ****The Fee stated in this form is subject to additional 5% as Value Added Tax (VAT) which may be amended from time to time in accordance with UAE VAT Law and UAB General Terms and Conditions available on UAB website www.uab.ae.	أفوض البنك بالخضم من حسابي كل الرسوم و التكاليف على النحو المذكور أعلاه . تطبق الرسوم و المصروفات (اختيارية / مجانية) وفقاً لجدول رسوم الخدمات المصرفية للأفراد، والمتوفرة على الموقع الإلكتروني للبنك www.uab.ae * لا يجب أن يتجاوز تاريخ القسط الشهري أكثر من 5 أيام من تاريخ راتب العميل. **يرجى العلم أنه من الممكن أن تتغير قيمة القسط الأول حسب تاريخ بداية القسط الأول. *** سوف يُعلق مبلغ القسط قبل 3 أيام من تاريخ إستحقاق القسط الشهري ثم يُخضم من الحساب لدى البنك العربي المتحد في تاريخ القسط الشهري أو يوم العمل البنكي التالي إذا صادف تاريخ القسط نهاية الأسبوع. **** الرسوم الموضحة في هذا النموذج تخضع لنسبة ال 0% الخاصة بضريبة القيمة المضافة والتي يمكن تعديلها من وقت لآخر حسب قانون ضريبة القيمة المضافة الإماراتي والشروط والأحكام العامة الخاصة بالبنك العربي المتحد والمنشورة على موقع البنك العربي المتحد على الانترنت. www.uab.ae	
I would like to receive updates about United Arab Bank's product and services, promotions and offers on my registered contact details.	Yes نعم No لا	أود أن أستقبل تحديثات حول منتجات و خدمات و عروض البنك العربي المتحد على رقم الهاتف المحمول الخاص بي و المسجل لدى البنك

تفاصيل الوديعة (في حالة القرض الشخصي مقابل الوديعة)		Deposit Detail (Applicable for Finance Against Fixed Deposit)	
رقم حساب الوديعة	Deposit Account No.		
مبلغ الوديعة	Deposit Amount		

Promissory Note

Place and date of making
(on demand I/We promise to pay to the order of United Arab Bank the sum of
AED (in figures) UAE Dirham
(in words) only
together with the interest at.....% from the date hereof to the date of
repayment. The bearer of this promissory note has the right of recourse
without representation cost.

Customer Name (as per Passport) (please leave a space between names)

إنه في المكان والزمان
(وبناءً على الطلب فإني أتعهد بأن أدفع لأمر البنك العربي المتحد مبلغ درهم إماراتي)
ادرج المبلغ بالأرقام
و بالكلمات
بالإضافة إلى معدل فائدة قدرها % اعتباراً من هذا التاريخ وحتى تاريخ التسديد .
يتمتع حامل هذا السند الإذني بالحق في الرجوع بدون تكاليف تمثيل

إِسْمُ الْعَمِيلِ (كما هو مُثبت في جواز لاسفر) (يُرجى ترك مسافة واحدة بين كل إسم)

Customer's Declaration

Customer Declaration By Each Account Holder Applying Below:

I irrevocably and unconditionally declare and agree that:

1. All information provided in this application is true, up-to-date, accurate and complete;
2. The Bank, its subsidiaries, affiliates, agents, third party service providers and any other party the Bank may deem appropriate may validate and verify all or any such information, through whatever third party sources it considers appropriate, including without limitation, any federal, emirate or overseas credit reference agency (e.g. Al Etihad Credit Bureau or replacement bureau).
3. I permit United Arab Bank to (at any time) request any credit references, account statements or other relevant information from my employer, any financial institution, regulatory body, any credit reference agency/bureau (including Al Etihad Credit Bureau and the Central Bank) and/or any other source United Arab Bank selects (each a Verification Authority) to assess my credit profile and history and my ability to meet my financial commitments, and I acknowledge that United Arab Bank may rely on such information and shall not be held liable if any such information is incorrect, incomplete or inaccurate. In addition to the aforesaid acknowledgment, for accessing my account statements, I also irrevocably agree to execute any Form, provided by United Arab Bank, either attached as annexure to this application Form or otherwise.
4. The Bank may share any such information held about me with any regulators, authorities, or any other third party that the Bank deems appropriate, in accordance with applicable laws and regulations for various purposes, including without limitation credit reference, anti-money laundering, country sanctions compliance, FATCA (or other tax authority reporting), fraud prevention and audit.
5. I have very carefully read and had fully explained to me the UAB General Terms & Conditions, Schedule of Charges and any Agreements available relating to Account Opening, Regulatory Information, Personal Finances, Credit Cards and any other Bank product or service for which I am applying (either a hard copy of which I have obtained from a branch, an electronic copy of which I have downloaded, or which is disclosed on the Bank's website www.uab.ae). I also agree to routinely refer to the Bank's website to stay updated;
6. I hereby assign to United Arab Bank my monthly salaries, end of service benefits and any other dues towards settlement of my liabilities. I further confirm that these instructions are irrevocable and unconditional and will remain in force until full settlement of my liabilities and all sums due to the bank including interest and any other charges incurred by the bank in connection with granting or recovery of the loan.
7. I fully understand what I am entering into and the potential financial and other consequences of my responsibilities in banking with the Bank and using one or more of the Bank's products and services;

إقرار العميل (لكل صاحب حساب) بالشروط والأحكام المدرجة أدناه

أُقر بشكل نهائي ودون أي شرط وأوافق على ما يلي:

1. أن جميع المعلومات المقدمة في هذا الطلب صحيحة وحديثة ودقيقة وكاملة.
2. يجوز للبنك وشركائه الفرعية وشركائه التابعة ووكلائه ومقدم الخدمات من الغير و أي طرف يراه البنك مناسباً أن يتحقق من صلاحية جميع أو أي من هذه المعلومات من خلال أي مصادر أخرى حسب ما يراه البنك مناسباً بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر أي وكالة تصنيف إئتماني إئتمانية أو في أي إمارة أو وكالة خارجية (مثل شركة الإتحاد للمعلومات الائتمانية أو أي شركة بديلة).
3. أوفض البنك العربي المتحد أن يطلب (في أي وقت) أي تصنيف ائتماني أو كشوف حسابات أو غير ذلك من المعلومات من أي جهة عمل لأعمل لديها أو مؤسسة مالية أو جهة تنظيمية أو وكالة تصنيف إئتماني (بما في ذلك شركة الإتحاد للمعلومات الائتمانية أو البنك المركزي) أو أي مصدر معلومات آخر يختاره البنك العربي المتحد (و التي تعتبر كل منها سلطة تحقق) من أجل تقييم محفظتي الائتمانية و تاريخي وقدرتي على الوفاء بالتزاماتي المالية وأقر أنه يجوز للبنك العربي المتحد أن يعتمد على هذه المعلومات ولا يتحمل البنك أي مسؤولية عن خطأ أو نقص أو عدم دقة هذه المعلومات. بالإضافة إلى الإقرار السابق، فإني أوافق - بخصوص الدخول إلى كشوف الحساب - بشكل نهائي وبدون شرط أن أوقع أي نموذج يقدمه لي البنك العربي المتحد سواء في شكل مرفق لنموذج الطلب هذا أو بأي طريقة أخرى.
4. يجوز للبنك العربي المتحد أن يشارك تلك المعلومات التي يحتفظ بها بشأنني مع أي جهات تنظيمية أو سلطات أو أي طرف ثالث حسب ما يراه البنك مناسباً وفق القوانين واللوائح السارية ولأي غرض بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر هيئات التصنيف الائتماني ومكافحة غسيل الأموال والإئتمال للعقوبات المفروضة على الدول وقانون الإئتمال لحساب الضرائب الأجنبية "فاتكا" (أو غيرها من السلطات الضريبية) أو لمنع الإحتيال وكشفه.
5. لقد قرأت بعناية وتلقت شرح كامل للشروط والأحكام الخاصة بالبنك العربي المتحد وملحق الرسوم والإتفاقية المتاحة بخصوص فتح الحساب والمعلومات التنظيمية والتمويلات الشخصية وبطاقات الائتمان وغيرها من منتجات البنك أو خدماته التي أقدم الطلب بشأنها) سواء في شكل نسخة ورقية والتي أحصل عليها من أي فرع أو في شكل نسخة إلكترونية أحملها أو تكون منشورة على أوافق أن أتصفح موقع البنك العربي www.uab.ae موقع البنك الإلكتروني المتحد الإلكتروني بشكل دوري للإطاع على آخر التحديثات والتعديلات.
6. أتنازل للبنك العربي المتحد بموجب هذا الإقرار عن راتبي الشهري و مكافأة نهاية خدمتي وأي مستحقات أخرى مقابل تسوية التزاماتي. كما أؤكد مرة أخرى أن هذه التعليمات نهائية وسوف تبقى سارية إلى حين تسوية التزاماتي وجميع المبالغ بالكامل بما في ذلك الفائدة وأي رسوم يتكبدها البنك في سبيل منحي القرض أو إستردها.
7. أفهم تمام ما أوقع عليه والتبعات المالية أو غير المالية المحتملة بخصوص مسؤولياتي عن التعامل البنكي مع البنك و استخدام واحد أو أكثر من منتجاته وخدماته.



8. I will provide the Bank with updated personal and other information required by the Bank to maintain my products and services within a reasonable time after any information changes and becomes untrue, out-of-date, inaccurate or incomplete;
9. I understand that the Bank may decline the whole or any part of this application without giving a reason whatsoever and I do acknowledge the fact that I do not have any legal recourse in this respect;
10. The Bank has the right to change any of its UAB General Terms and Conditions from time to time and I will become legally bound by such change;
11. My continued retention or use of any Bank products or services after the effective date of any change in UAB General Terms and Conditions shall automatically be deemed my acceptance of the change and I shall not object in any dispute that I am not so bound, due to the absence of any physical signature on any UAB General Terms and Conditions, as replaced, amended, supplemented or deleted from time to time;
12. The Bank shall be entitled to close one or all my accounts or terminate any other product or services if any information provided by me is subsequently found to be untrue, out-of-date, inaccurate, incomplete or misleading or such account has been or is being used for any illegal purpose, or for any other reason that the Bank, at its sole discretion, may find reasonable.
13. This Application, The Bank's General Terms and Conditions, Schedule of Charges, any Agreements or any electronic copy which is disclosed on the Bank's website are made in two languages (English and Arabic) and, in the event of any dispute before the courts or other competent authorities in the United Arab Emirates, if there is a contradiction between the two texts, the Arabic text shall prevail (even if do not either speak, write or understand Arabic).

8. سوف أزوّد البنك العربي المتحد بالمعلومات الشخصية المحدّثة وغيرها من المعلومات التي يطلبها البنك لمواصلة تقديم منتجاته وخدماته خلال وقت معقول وعقب حدوث أي تغيير في أي من هذه المعلومات أو إذا أصبحت غير صحيحة أو غير محدّثة أو غير دقيقة أو ناقصة
9. أفهم أنه يجوز للبنك العربي المتحد أن يرفض الطلب بشكل كلي أو جزئي دون إبداء أسباب وأقر بموجبه أنه ليس لي أي حق قانوني تجاه البنك في هذا الصدد.
10. يتمتع البنك العربي المتحد بالحق في تغيير أي من شروطه وأحكامه العامة من وقت لآخر وأوافق على الالتزام بأي من هذه التغييرات.
11. يعتبر إستمرارني في استخدام منتجات البنك العربي المتحد أو خدماته بعد تاريخ سريان أي تغيير في الشروط والأحكام العامة الخاصة بالبنك بمثابة قبول مني لهذا التغيير ولا يجوز لي أن أعترض، خلال أي نزاع، أو أتذرع بأي غير ملازم بهذا التغيير بحجة عدم توقيعني على الشروط والأحكام العامة الخاصة بالبنك بصيغتها البديلة أو المعدلة أو التكميلية أو حسب المحذوف منها من وقت لآخر.
12. يحق للبنك العربي المتحد أن يُلغى أحد حساباتي أو جميعها وأن ينهي أي منتجات أو خدمات أخرى إذا ثبت فيما بعد أن أي من المعلومات المقدمة مني غير صحيحة أو غير محدّثة أو غير دقيقة أو ناقصة أو مضللة أو أن هذا الحساب يستخدم لأغراض غير قانونية أو لأي سبب آخر يراه البنك معقولاً وفق تقديره المنفرد.
13. صدرت الأحكام والشروط العامة الخاصة بالبنك وملحق الرسوم وأي إتفاقيات أو أي نسخة إلكترونية منشورة على موقع البنك الإلكتروني باللغة العربية واللغة الإنجليزية وفي حال وجود أي نزاع أمام المحاكم أو أي سلطات مختصة في دولة الإمارات العربية المتحدة أو في حال وجود أي تضارب بين النصين، يعتد بالنص المحرر باللغة العربية حتى لو أن الطرف الآخر لا يجيد اللغة العربية تحدثاً أو كتابة...

توقيع العميل و التاريخ
Customer Signature & Date

In all situations and at any point of time during the Customer's relationship with the Bank, the Customer shall be solely responsible for all consequences that may result due to the Customer's failure to meet the Bank's requirements, and/or non-compliance or breach of the relevant terms and conditions under any of the Bank's products/services. The consequences may vary depending on the nature and type of Bank's product/service that the customer subscribes to. The Bank shall in no event bear responsibility for any claims, proceedings, damages or losses caused by such act nor for indemnification to the Customer or third party in this regard.

في جميع المواقف و في أي وقت أثناء علاقة العميل بالبنك، يكون العميل وحده مسؤولاً عن كافة العواقب الناجمة عن فشله في تلبية متطلبات البنك و/أو عدم امتثاله أو خرقه لأية شروط أو أحكام ذات صلة بخدمات أو تسهيلات قد طلبها العميل من البنك قد تختلف العواقب تبعاً لطبيعة و نوع منتج / خدمة البنك التي يشترك بها العميل . لا يتحمل البنك بأي حال من الأحوال المسؤولية عن أي مطالبات أو دعاوى أو أضرار أو خسائر ناجمة عن هذا الفعل و لا عن تعويض العميل أو تعويض الغير بهذا الصدد.

Personal Loan Terms and Conditions

أحكام وشروط القرض الشخصي

1. Disbursement of the Loan

1. سحب القرض

The principal Loan shall be credited to the account of the Borrower upon the completion of all the securities contained in below Clause no. 2.

يتم سحب القرض عن طريق إيداع أصل القرض في حساب المقترض بعد استكمال جميع الضمانات المبينة في المادة (2).

2. Securities and Documentation

2. الضمانات والوثائق

As a guarantee and security to pay the loan, interests, commissions, fees, and any other amounts become due under the loan agreement, the Borrower commits and undertakes as follows:

ضماناً وتأميناً لسداد القرض والفوائد والعمولات و الرسوم وأية مبالغ أخرى قد تستحق بموجب العقد يلتزم المقترض ويتعهد بما يلي:

- Provide the bank with a letter from the Borrower's employer pursuant to which the employer undertakes to transfer his monthly salary and the end of service benefits to the bank throughout the loan period.
- In the event the Loan is granted against personal guarantee, the Borrower undertakes to provide the Bank with the Personal Guarantee Form approved by the Bank and signed by the guarantor(s).

أ. موافاة البنك بكتاب من جهة عمل المقترض تلزم بموجبة بتحويل راتبه الشهري ومكافأة نهاية الخدمة لحسابه لدى البنك طيلة فترة القرض.

ب. في حالة منح القرض مقابل كفالة شخصية، فيلتزم المقترض بموافاة البنك بنموذج الكفالة الشخصية المعتمد لدى البنك موقعاً من الكفيل / الكفلاء.

3. Interests, Commissions, and Fees

3. الفوائد والعمولات والرسوم

- All charges, commissions and fees are exclusive of Value Added Tax or any other similar sales tax (VAT). The Borrower hereby agrees to pay an amount in respect of any applicable VAT.
- The interest shall be calculated on the daily balance of the drawn and unpaid amounts of the Loan from the date of withdrawal based on actual number of days lapsed and a 360 day year, to be added to the Loan balance and paid with the monthly installments.
- The Bank will charge the commissions, fees, and expenses incurred on the Loan as per the instructions of the Central Bank of the United Arab Emirates (CBUAE) as may be amended from time to time.

أ. كافة الرسوم، العمولات والأنعاب مستثناة من ضريبة القيمة المضافة أو أي ضريبة مبيعات أخرى مماثلة. يوافق المقترض بموجبه على أن يسدد مبلغ ما بخصوص أي ضريبة قيمة مضافة معمول بها.

ب. تحسب الفائدة على معدل الرصيد اليومي للمبالغ المسحوبة وغير المسددة وعلى أساس أن السنة 360 يوماً وتضاف إلى رصيد القرض بحيث تسدد ضمن الأقساط الشهرية.

ت. يستوفي البنك العمولات والرسوم المترتبة على القرض حسب تعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وفق ما يتم تعديلها من وقت لآخر.

4. Events of Default

4. حالات الإخلال

The Loan elapses and all the installments, interests and any other fees and expenses become due and payable immediately without having to give any notification or any court ruling and without prejudice to any other rights of the Bank according to the loan a or in accordance with the law in the event of occurrence of any of the listed below events:

يسقط أجل القرض وتصبح جميع الأقساط والفوائد وأية رسوم ومصروفات أخرى مستحقة وواجبة السداد فوراً دون الحاجة إلى إخطار أو أي حكم قضائي ودون الإخلال بأية حقوق أخرى للبنك وفقاً لهذا العقد أو وفقاً للقانون في حالة وقوع أي من الحالات المذكورة أدناه:

- If the Borrower is terminated for any reason.
- If the monthly salary of the borrower or any part of there of transferred to any other body without the prior written approval of the Bank.
- If the Borrower violated any of its undertaking or obligations arising from this terms and conditions, UAB General Terms and Conditions, any UAB policies, or any related documents.
- If the Borrower failed to pay three consecutive installment or six nonconsecutive installments of the monthly installments without approval of the Bank.
- If, at any time, the information or documents submitted by the Borrower to the Bank are incorrect or any of acknowledgment or undertaking submitted by him or provided for in the loan agreement is invalid.
- If the Bank noticed that there are grounds which could lead to the inability of the Borrowers and/or any of his guarantors, as permissible under Central Bank's prevailing regulations, to fulfill his obligations towards the Bank.
- The death of the Borrower or his leaving the country permanently.

أ. إذا تم إنهاء عمل المقترض لأي سبب.

ب. إذا تم تحويل الراتب الشهري للمقترض أو أي جزء منه إلى أية جهة أخرى بدون موافقة خطية مسبقة من البنك.

ت. إذا أخل المقترض بأي من تعهداته أو إلتزاماته الناشئة عن العقد.

ج. إذا تخلف المقترض عن سداد ثلاثة أقساط متتالية أو ستة أقساط غيرمتتالية من الأقساط الشهرية بدون موافقة البنك.

د. إذا تبين في أي وقت من الأوقات عدم صحة البيانات أو المستندات التي قدمها المقترض إلى البنك أو عدم صحة أي إقرار أو تعهد مقدم منه أو منصوص عليه في العقد.

هـ. إذا رأى البنك أن هناك من الأسباب ما قد يؤدي إلى عدم تمكن المقترض و/ أو أي من الكفلاء المعيّنين وفقاً ما تسمح به تعليمات المصرف المركزي من الوفاء بالتزاماته تجاه البنك.

و. وفاة المقترض أو مغادرته الدولة بشكل نهائي.

5. General Provisions

5. أحكام عامة

- All accounts of any kind or name currently opened or will be opened in the future in whatever currency in the name of the Borrower with the bank or any of its branches shall be securing each other and the Bank may set off any amounts due to the Bank from the Borrower from any funds pertain to the Borrower with the Bank or any of its branches.

أ. جميع الحسابات من أي نوع أو أي مسمى ومهما كانت عملتها المفتوحة حالياً أو التي تفتح مستقبلاً باسم المقترض لدى البنك أو أي من فروعها تعتبر ضامنة بعضها البعض ويجوز للبنك إجراء المقاصة بين أية مبالغ قد تكون مستحقة للبنك على المقترض وأي أموال تكون للمقترض لدى البنك وأي فرع من فروعها.



- b. If any amount falls due in a non-business day, the payment shall be made on the following business day. The business day means any day in which banks operating in the United Arab Emirates (UAE) are open for dealing.
- c. The Bank's books and records shall be final and conclusive evidence in all matters relating to the Borrower's indebtedness unless proved otherwise according to the applicable laws.
- d. Without prejudice to the applicable laws, the non-exercise of the Bank of any of its rights or delay in the exercise shall not detract it from this right, nor considered as a waiver from realizations of the terms and conditions set out in this Agreement.
- e. The Bank shall have the right to delegate advocates and collection agents (inside the UAE or abroad) to follow up the collection of any amounts due to the Bank from the Borrower. The Borrower authorizes the Bank to provide them with any information or documents relating to the accounts of the Borrower. The advocates and collection agents shall have the right to take any appropriate action on behalf of the Bank for the purpose of carrying out their mission which includes contacting the Borrower.
- f. In the event the Loan is granted to more than one Borrower, the borrowers shall be jointly and severally responsible for the payment of all obligations under the Loan. The Bank shall have the right, at its absolute discretion, to claim from any of them singly or jointly as it deems appropriate.
- g. The Borrower may not assign or transfer to third parties any of his rights or obligations under the loan agreement without obtaining the prior written consent of the Bank. The Borrower agrees that the Bank shall have the absolute right to assign or transfer any of its rights under the loan agreement in addition to mortgages, guarantees, or any other securities to any authority without having to obtain the Borrower consent on such assignment or transfer.
- h. The Bank, its subsidiaries, affiliates, agents, third party service providers and any other party the Bank may deem appropriate may validate and verify all or any such information, through whatever third party sources it considers appropriate, including without limitation, any federal, emirate or overseas credit reference agency (e.g. Al Etihad Credit Bureau or replacement bureau):
- i. The Borrower permits United Arab Bank to (at any time) request any credit references, account statements or other relevant information from his employer, any financial institution, regulatory body, any credit reference agency/bureau (including Al Etihad Credit Bureau and the Central Bank) and/or any other source United Arab Bank selects (each a Verification Authority) to assess his credit profile and history and his ability to meet his financial commitments, and the Borrower acknowledge that United Arab Bank may rely on such information and shall not be held liable if any such information is incorrect, incomplete or inaccurate. In addition to the aforesaid acknowledgment, for accessing his account statements, the Borrower also irrevocably agree to execute any Form, provided by United Arab Bank, either attached as annexure to this application Form or otherwise.
- j. This Application, Personal loan Terms and Conditions, UAB General Terms and Conditions, Schedule of Charges, any Agreement or electronic copy which is disclosed on the Bank's website are made in two languages Arabic and English and in the event of any contradiction between the two texts, the text written in Arabic language shall prevail. (even if customer do not either speak, write or understand Arabic language).

6. Cancellation of Commitments

United Arab Bank may, at any time prior to disbursal of a loan, cancel its commitment to make available a loan, reduce the amount of a loan stated in a loan application or delay disbursal in any of the following circumstances:

ب. إذا استحق أي مبلغ في يوم ليس من أيام العمل يتم الدفع في يوم العمل التالي. ويقصد بيوم العمل أي يوم تكون فيه البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة مفتوحة للتعامل.

ت. تكون دفاتر البنك وسجلاته حجة نهائية وقاطعة في كل ما يتعلق بالالتزامات المقرض ما لم يتم إثبات العكس وفق القوانين المطبقة.

ج. مع مراعاة القوانين المطبقة، لا يؤدي عدم ممارسة البنك لأي حق من حقوقه أو التأخر في ممارسته إلى الإلتقاص من هذا الحق ولا يعد تنازل منه عن أعمال الشروط والأحكام الواردة في هذا العقد.

د. يحق للبنك تفويض المحامين ووكلاء التحصيل (سواء داخل أو خارج الدولة) لمتابعة تحصيل أية مبالغ مستحقة للبنك في مواجهة المقرض. ويغوض المقرض البنك بتزويدهم بأية معلومات أو مستندات تتعلق بحسابات المقرض. ويحق للمحامين ووكلاء التحصيل إتخاذ أية إجراءات مناسبة نيابة عن البنك للقيام بمهمتهم بما في ذلك الإتصال بالمقرض.

هـ. في حالة منح القرض لأكثر من مقرض، يكون المقرضون مسؤولين بالتكافل والتضامن عن سداد جميع الإلتزامات المترتبة على القرض. ويحق للبنك وحسب تقديره المطلق مطالبة أي منهم منفرداً أو مطالبتهم مجتمعين وفق ما يراه مناسباً.

و. لا يحق للمقرض أن يتنازل أو يحيل للخير أي من حقوقه أو إلتزاماته الناشئة عن العقد دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من البنك. ويوافق المقرض على أن للبنك مطلق الحق في التنازل عن أو تحويل أي من حقوق البنك الناشئة عن العقد بالإضافة إلى الرهونات والكفالات وأية تأميمات أخرى إلى أية جهة دون الحاجة لموافقة المقرض على التحويل أو التنازل.

ز. يجوز للبنك وشركاته الفرعية وشركاته التابعة ووكلائه ومقدم الخدمات من الغير وأي طرف يراه البنك مناسباً أن يتحقق من صلاحية جميع أو أي من هذه المعلومات من خلال أي مصادر أخرى حسب ما يراه البنك مناسباً بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر أي وكالة تصنيف إئتماني إتحادي أو في أي إمارة أو وكالة خارجية (مثل شركة الإتحاد للمعلومات الائتمانية أو أي شركة بديلة).

ح. أفوض البنك العربي المتحد أن يطلب (في أي وقت) أي تصنيف إئتماني أو كشوف حسابات أو غير ذلك من المعلومات من أي جهة عمل أعمل لديها أو مؤسسة مالية أو جهة تنظيمية أو وكالة تصنيف إئتماني (بما في ذلك شركة الإتحاد للمعلومات الائتمانية أو البنك المركزي) أو أي مصدر معلومات آخر يختاره البنك العربي المتحد (و التي تعتبر كل منها سلطة تحقق (من أجل تقييم محافظتي الائتمانية وتاريخي و قدرتي على الوفاء بالتزاماتي المالية وأقر أنه يجوز للبنك العربي المتحد أن يعتمد على هذه المعلومات ولا يتحمل البنك أي مسؤولية عن خطأ أو نقص أو عدم دقة هذه المعلومات).

بالإضافة إلى الإقرار السابق، فأني أوافق بخصوص الدخول إلى كشوف الحساب - بشكل نهائي وبدون شرط أن أوقع أي نموذج يقدمه لي البنك العربي المتحد سواء في شكل مرفق لنموذج الطلب هذا أو بأي طريقة أخرى.

ط. العقد والشروط والأحكام الخاصة بالقرض والشروط والأحكام العامة للبنك العربي المتحد أو أي نسخة الكترونية علي الموقع الرسمي للبنك العربي المتحد محرره باللغتين الإنجليزية والعربية و في حالة وجود أي تعارض بين النصين يتم إعتداد النص باللغة العربية (حتي في حالة أن العميل لا يتحدث أو يكتب أو يفهم اللغة العربية).

6. إلغاء الإلتزام

يجوز للبنك، في أي وقت وقبل صرف القرض، إلغاء الإلتزام بمنح القرض أو تخفيض مبلغ القرض المذكور في طلب القرض أو تأخير صرف القرض في أي من الحالات التالية:



- a. There is a material or adverse change in your circumstances since you completed the loan application, or any of the information or financial details given in support of the loan application is or becomes inaccurate;
- b. The bank has not completed enquiries about you to its satisfaction or its enquiries reveal information about you that is not to its satisfaction;
- c. The bank discovers any adverse information that is relevant to UAB's decision to grant you a loan;
- d. The bank is of the view in its sole discretion that you will be unable to comply with any of its instructions or to register any required security (if applicable);
- e. The bank determines in its sole discretion that there are restrictions under applicable law to granting you a loan;
- f. Any of the loan terms, the United Arab Bank general term and conditions and/or any other condition for approval are not in UAB's sole discretion fulfilled or not capable of being fulfilled; and/or
- g. Any other reason.

You may, at any time prior to disbursal, request that United Arab Bank cancel a loan, subject to you being liable for any applicable charges and any accrued commitment fees.

7. Repayment Account

It is an obligation of the Borrower to:

- a. Open and maintain during the term of a Loan a Repayment Account; and
- b. Maintain during the term of a Loan a credit balance in your Repayment Account which is at least sufficient to pay the next monthly repayment installment and interest under the Loan.

8. Prepayment

Early settlement of the Loan by the Borrower is subject to an early settlement charge as applicable at the date of settlement. The Borrower agrees to pay prepayment fee on the outstanding Loan amount if he/she partially or fully settles the Loan earlier than the repayment period agreed at the time of granting the Loan, wherever applicable at the prevailing rates determined by the Bank. Details of current charges will be available on request at any of the Bank's branches in the UAE.

9. Your Representations, Warranties and Undertakings

Definition:

"Loan Terms" as the Personal Loan Terms and Conditions together with any relevant Loan Application and Approval Letter.

The Borrower represent and warrant to United Arab Bank on the date on which the Loan Terms apply, on the date of disbursal of a Loan and on each day during the term of a Loan, that:

- a. The execution and performance of each Loan Term is fully within your power;
- b. Each Loan Term creates legally binding obligations on you that do not contravene any other contractual or legal obligations that you have;
- c. No litigation, arbitration or administrative proceedings (including any relating to bankruptcy, insolvency, winding up or dissolution as applicable) before, by, or of any court or government authority has been commenced against you or any assets owned by you or are pending or have been threatened;
- d. All information supplied by you to United Arab Bank is true, accurate and not misleading;
- e. No termination event or potential circumstances that may result in a termination event exist or have occurred and none will occur as a result of the exercise of the your rights or the performance of your obligations under the Loans Terms or United Arab Bank General Terms & Conditions;

أ. حدوث أي تغيير جوهري أو سلبي في ظروفك بعد تقديمك لطلب القرض، أو إذا كانت أو أصبحت أي من المعلومات أو البيانات المالية المدعومة لطلب القرض غير دقيقة، و/أو

ب. عدم إستكمال البنك لتحرقاته عنك بطريقة مرضية لها أو إذا أسفرت تحريات البنك عنك عن معلومات غير مرضية للبنك، و/أو

ج. إكتشاف البنك لأي معلومات تؤثر سلباً على قرار البنك منحك القرض، و/أو

د. إذا إرتأى البنك، حسب تقديره المطلق، أنه لن يكون بإستطاعتك الإلتزام بأي من تعليماته أو تسجيل أي ضمان مطلوب (إن إلتطبق) و/أو

هـ. إذا قرر البنك حسب تقديره المطلق أن القوانين المطبقة تفرض قيوداً على منحك القرض، و/أو

و. إذا إرتأى البنك حسب تقديره المطلق أنه لم يتم الوفاء بأي من أحكام القرض و/أو أحكام وشروط الخدمات المصرفية للأفراد و/أو أي شروط أخرى للموافقة أو أنه لا يمكن الوفاء بأي من تلك الأحكام والشروط، و/أو

ز. لأي سبب آخر، يجوز لك،

في أي وقت قبل صرف مبلغ القرض، أن تطلب من البنك إلغاء القرض، شريطة الإلتزامك بدفع أي رسوم منطبقة وأي رسوم الإلتزامات مترتبة.

7. حساب السداد

يجب علي المقترض أن يقوم بالتالي:

أ. فتح والإحتفاظ بحساب سداد طوال مدة القرض، و

ب. الإحتفاظ طوال مدة القرض برصيد دائم في حساب السداد الخاص بك يكفي على الأقل لدفع قسط السداد الشهري التالي والفائدة المترتبة عليه بموجب القرض

8. الدفعة المقدمة

يخضع السداد المبكر للقرض من قبل المقترض للتسوية المبكرة للرسوم على النحو الساري في تاريخ التسوية. يوافق المقترض أن يدفع رسم دفعة مقدمة عن مبلغ القرض غير المسدد في حال تسوية المقترض للقرض بشكل جزئي أو كلي في تاريخ مبكر قبل فترة التسديد المتفق عليها في وقت منح القرض وفق الأسعار السائدة التي يحددها البنك. يوفر البنك تفاصيل الرسوم الحالية، بناء على طلب المقترض، في فروع البنك في دولة الإمارات العربية المتحدة.

9. إفاداتك وضمانياتك وتعهداتك

تعريف:

"أحكام القرض" تعني الشروط والأحكام الخاصة بالقرض الشخصي بالإضافة إلى طلب القرض و كتاب الموافقة.

أنت تقدم وتضمن للبنك بتاريخ تطبيق أحكام القرض وبتاريخ صرف مبلغ القرض وفي كل يوم طوال مدة القرض بما يلي :

أ. أن تنفيذ وأداء كل حكم من أحكام القرض يقع بالكامل ضمن نطاق صلاحيتك، و

ب. أن كل حكم من أحكام القرض ينشئ إلتزامات قانونية ملزمة لك لا تتعارض أو تتضارب مع أي إلتزامات تعاقدية أو قانونية أخرى مترتبة عليك، و

ج. عدم وجود أي إجراءات تقاضي أو تحكيم أو إجراءات إدارية (بما في ذلك أي إجراءات تتعلق بإشهار الإفلاس أو الإعسار أو الحل أو التصفية حسب ما ينطبق) منظورة أمام أو بواسطة أي محكمة أو سلطة حكومية ضدك أو ضد أي من الأصول التي تملكها أو عدم وجود أي إجراءات من هذا النوع قيد النظر أو من المتوقع إتخاذها ضدك، و

د. أن كافة المعلومات المقدمة من قبلك إلى البنك صحيحة ودقيقة وليست مضللة، و

هـ. عدم حدوث أو وجود أي حالة إنهاء أو ظروف محتملة قد تؤدي إلى حالة إنهاء و أنه لن تحدث أي حالة إنهاء نتيجة لممارستك لحقوقك و/أو وفائك بالإلتزاماتك بموجب أحكام القرض أو الأحكام والشروط العامة للبنك العربي المتحد، و

- f. You are fully aware of the risks inherent and associated with a loan and accept such risks; and
- g. The Borrower has read, are aware of and agree to the Schedule of Charges.
- For the duration of a loan, you irrevocably and unconditionally undertake and agree to:
- a. Promptly provide United Arab Bank with such financial and other information concerning your affairs and financial condition as United Arab Bank may request from time to time;
- b. Comply with all obligations set out in the Loan Terms;
- c. Promptly notify United Arab Bank of the occurrence of any termination event; and
- d. Procure that your employer complies with any Salary Assignment Letter provided to United Arab Bank on your behalf.

10. Life Insurance

The Borrower agrees that the Bank will obtain, but not obliged to do so, a life insurance policy and disability insurance in accordance with the terms of life insurance and disability insurance program as amended or cancelled as per the Bank absolute discretion from time to time. The proceeds of such policy shall be used only to settle the Loan and the remaining Loan amount, if any, in addition to the interests and any other residual due shall be paid by the Borrower or his heir, as the case may be. The Borrower undertakes to pay the insurance premium monthly on the Loan installment due date unless the Borrower wishes to pay the insurance expenses fully in advance. The Borrower relieves the Bank from any liability in the event of the inability of the Bank for any reason to insure the Loan or obtain life insurance policy of the Borrower.

11. Applicable law and competent courts

The loan agreement is subject to and shall be construed pursuant to the applicable laws of the United Arab Emirates and the applicable law of the Emirate in which the loan account is opened as the case may be. In the event of any dispute arising in relation to this agreement, the courts of the Emirate in which the loan account is opened.

12. Notices and Correspondences

All notices and correspondences between the parties to the loan agreement shall deem valid and binding when in writing and addressed to the addresses mentioned at the beginning of the agreement and by registered mail or hand delivery with acknowledgment of receipt unless any of the two parties notify the other party in writing about the change of address.

13. Validity of the Agreement

The agreement shall be valid, executed with all its terms and conditions, and binding among the parties and their successors from date of signing and remain valid till the payment of all the Borrowers liabilities towards the Bank.

- و إنك على علم تام بالمخاطر المرتبطة بالقرض والتي ينطوي عليها القرض و تقبل تلك المخاطر، و
- ز. أنك قد إطلعت على جدول الرسوم.

أنت تتعهد وتوافق بصفة نهائية لا رجعة عنها ودون أي قيد أو شرط طوال مدة القرض على ما يلي:

(أ) موافاة البنك بأسرع وقت ممكن بالمعلومات المالية والمعلومات الأخرى المتعلقة بشؤونك ووضعك المالي كما وقد يطلب البنك من وقت إلى آخر،

(ب) الوفاء بكافة الإلتزامات الواردة في أحكام القرض، و

(ج) إبلاغ البنك بأسرع وقت ممكن بحدوث أي حالة إنهاء، و

(د) التأكد من إلتزام جهة عملك بخطاب التنازل عن الراتب المقدم إلى البنك.

10. التأمين على الحياة

يوافق المقترض على قيام البنك، دون أن يكون ملزماً بذلك، بالحصول على وثيقة تأمين على حياة المقترض وضد العجز وذلك وفق الشروط المتعلقة ببرنامج التأمين على الحياة والتأمين ضد العجز كما يتم تعديلها أو إلغاؤها من وقت لآخر حسب تقدير البنك المطلق. ويتم استخدام عوائد هذه الوثيقة فقط لسداد القرض على أن يتم سداد باقي القرض إن وجد والفوائد وأية مبالغ مستحقة أخرى من عائد بيع السيارة و/ أو من المقترض أو ورثته حسب واقع الحال. ويلتزم المقترض بسداد أقساط التأمين مقدماً أو شهرياً بتاريخ إستحقاق أقساط القرض شريطة الحصول على موافقة المقترض على إصدار البوليصة.

11. القانون الواجب التطبيق والمحاكم المختصة

يخضع العقد ويفسر وفقاً للقوانين السارية في دولة الإمارات العربية المتحدة والقانون الساري في الإمارة المفتوح فيها حساب القرض حسب واقع الحال. في حالة نشوء أي نزاع يتعلق بهذا العقد، فإن لمحاكم الإمارة المفتوح فيها حساب القرض الإختصاص القضائي للنظر في ذلك النزاع.

12. الإخطارات و المراسلات

تكون كافة الإخطارات والمراسلات بين طرفي هذا العقد صحيحة وملزمة متى كانت مكتوبة ووجهت إلى العناوين المبينة في صدر العقد بموجب خطابات مسجلة أو بالتسليم باليد مقابل التوقيع بالإستلام ما لم يقيم أحد الطرفين بإخطار الطرف الآخر كتابة بتغيير عنوانه.

13. سريان العقد

يسري العقد وينفذ بكافة شروطه وأحكامه ويكون ملزماً لطرفيه وخلفائهما اعتباراً من تاريخ توقيعه ويظل سارياً حتى سداد كامل إلتزامات المقترض تجاه البنك.

توقيع العميل و التاريخ
Customer Signature & Date

In all situations and at any point of time during the Customer's relationship with the Bank, the Customer shall be solely responsible for all consequences that may result due to the Customer's failure to meet the Bank's requirements, and/or non-compliance or breach of the relevant terms and conditions under any of the Bank's products/services. The consequences may vary depending on the nature and type of Bank's product/service that the customer subscribes to. The Bank shall in no event bear responsibility for any claims, proceedings, damages or losses caused by such act nor for indemnification to the Customer or third party in this regard.

في جميع المواقف و في أي وقت أثناء علاقة العميل بالبنك، يكون العميل وحده مسؤولاً عن كافة العواقب الناجمة عن فشله في تلبية متطلبات البنك و/أو عدم امتثاله أو خرقه لأية شروط أو أحكام ذات صلة بخدمات أو تسهيلات قد طلبها العميل من البنك قد تختلف العواقب تبعاً لطبيعة و نوع منتج / خدمة البنك التي يشترك بها العميل . لا يتحمل البنك بأي حال من الأحوال المسؤولية عن أي مطالبات أو دعاوى أو أضرار أو خسائر ناجمة عن هذا الفعل و لا عن تعويض العميل أو تعويض الغير بهذا الصدد.



Guarantor Information (if Applicable)

بيانات الضامن (حيثما ينطبق)

Guarantor Name (as per Passport) (please leave a space between names)				إسم الضامن (كما هو مُثبت في جواز لاسفر) (يرجى ترك مسافة واحدة بين كل إسم)			
Passport No.		رقم جواز السفر	Place of Issue		مكان الإصدار		
Issue Date		تاريخ الإصدار	Expiry Date		تاريخ الإنتهاء		
Visa Number		رقم الإقامة	Expiry Date		تاريخ الإنتهاء		
EIDA Card No.		رقم الهوية الإماراتية	Expiry Date		تاريخ الإنتهاء		
Mobile No.		رقم الهاتف المتحرك	Nationality		الجنسية		
UAE Residence Address						عنوان الإقامة في دولة الإمارات	
Account No.		رقم الحساب	Gross Salary		الراتب الإجمالي		

Guarantor Declaration. I hereby guarantee the full and timely performance by the Applicant of all its obligations under this Personal Loan Application Form and Personal Loan Terms and Conditions and undertake to directly pay the bank forth with upon first demand the full amount outstanding at any time from the applicant to the Bank's including without limitation interest, fees, charges and cost (including legal cost).

إقرار الضامن أضمن بموجب أحكام وشروط القرض الشخصي أن يؤدي مقدم الطلب جميع التزاماته بموجبه بشكل تام وفي الوقت المناسب وأنعهد أن أدفع مباشرة إلى البنك وعند أول طلب كامل المبلغ غير المسدد في أي وقت بذمة مقدم الطلب بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر الفائدة والرسوم والأتعاب والتكاليف (بما في ذلك التكاليف القانونية).

Guarantor's Signature & Date

توقيع الضامن و التاريخ

--	--	--	--	--	--	--	--

Bank Use Only

لاستخدام البنك فقط

Branch Code		CIF No.		Date	
Submitted By (Staff ID & Name)			Staff Signature		
Recommended By (BM/TL ID and Name)			BM/TL Signature		