

IMPORTANT NOTICE

This Key Facts Statement (KFS) summarizes the principal features, risks and Customer obligations for UAB corporate deposit products. It is not a legal contract and does not replace the applicable application form, product Terms and Conditions, account mandate, pricing confirmation or any facility documentation. Customers should read all documents carefully and seek independent professional advice where required.

تفاصيل المنتج

تلخص لائحة الحقائق الرئيسية هذه السمات الأساسية والمخاطر والتزامات العميل المتعلقة بمنتجات ودائع الشركات لدى البنك العربي المتحد، وهي ليست عقدًا قانونيًا ولا تحل محل نموذج الطلب المعمول به، أو شروط وأحكام المنتج، أو تفويض الحساب، أو تأكيد التسمير، أو أي مستندات خاصة بالتسهيلات. يجب على العملاء قراءة جميع المستندات بعناية والحصول على مشورة مهنية مستقلة عند الحاجة.

1. About the Bank

United Arab Bank P.J.S.C. ("UAB" or the "Bank") is licensed by the Central Bank of the UAE. For current contact details, service channels and complaint escalation routes, please refer to www.uab.ae or contact your UAB Relationship Manager.

1. نبذة عن البنك

البنك العربي المتحد ش.م.ع ("البنك العربي المتحد" أو "البنك") مرخص من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. للاطلاع على بيانات التواصل الحالية وقنوات الخدمة ومسارات تصعيد الشكاوى، يرجى زيارة www.uab.ae أو التواصل مع مدير العلاقات لدى البنك العربي المتحد.

2. Products Covered by this KFS

2. المنتجات المشمولة بهذه اللائحة

Product	Purpose	Key Distinction	السمات المميزة	الغرض	المنتج
Term Deposit	Placement of funds for an agreed fixed tenor at a rate confirmed by UAB.	Principal is generally committed until maturity; early withdrawal is subject to UAB approval and the applicable terms.	يظل أصل مبلغ الوديعة ملتزمًا بوجه عام حتى تاريخ الاستحقاق؛ ويخضع السحب المبكر لموافقة البنك العربي المتحد وللشروط المعمول بها.	إيداع الأموال لمدة ثابتة متفق عليها وبسعر يؤكده البنك العربي المتحد.	وديعة لأجل
Flexi-Fixed Deposit	A fixed deposit structure designed to provide defined early-redemption treatment.	Full redemption may be requested before maturity, subject to written notice and the applicable interest treatment.	يجوز طلب الاسترداد الكامل قبل الاستحقاق، رهنا بتقديم إشعار كتابي وتطبيق آلية احتساب الفائدة ذات الصلة.	هيكل وديعة ثابتة يتيح آلية محددة للاسترداد المبكر.	الوديعة الثابتة المرنّة
Enhanced Escalator Deposit	The Enhanced Escalator Deposit scheme ensures customers are provided with the competitive deposit option on the market.	Capital is always protected, with flexibility to withdraw on each interest payment date. If interest rates fall, customers receive higher returns than on a fixed-rate placement and protection from adverse rate fluctuations.	يظل رأس المال محميًا مع مرونة السحب في كل تاريخ لسداد الفائدة. وعند انخفاض أسعار الفائدة، يحصل العملاء على عائد أعلى مقارنة بالإيداع بسعر ثابت، مع الحماية من التقلبات غير المرغوبة في سوق أسعار الفائدة.	يهدف برنامج الوديعة التصاعدية الممزجة إلى إتاحة وديعة للعملاء بأكثر خيار تنافسية وديعة للعملاء في السوق.	الوديعة التصاعدية الممزجة

3. Product Description and Suitability

3. وصف المنتجات ومدى ملاءمتها

- Corporate deposits enable eligible corporate customers to place surplus liquidity with UAB for an agreed period and earn interest or profit, as applicable to the selected product and booking confirmation.
- A Term Deposit may be suitable for Customers who can place funds for a defined tenor and do not expect to use the funds before maturity.
- A Flexi-Fixed Deposit may be suitable for customers who seek a fixed-deposit return while retaining a defined option for full early redemption under the product terms.
- An Enhanced Escalator Deposit may be suitable for customers who require capital protection while earning interest.
- These products may not be suitable where the Customer requires unrestricted day-to-day access to the deposited funds.

- تتيح ودائع الشركات لعملاء الشركات المؤهلين إيداع السيولة الفائضة لدى البنك العربي المتحد لمدة متفق عليها والحصول على فائدة أو ربح، وفقًا للمنتج المختار وتأكيد الحجز.
- قد تكون الوديعة لأجل مناسبة للعملاء القادرين على إيداع الأموال لمدة محددة ولا يتوقعون الحاجة إليها قبل الاستحقاق.
- قد تكون الوديعة الثابتة المرنّة مناسبة للعملاء الراغبين في عائد وديعة ثابتة مع الاحتفاظ بخيار محدد للاسترداد المبكر الكامل وفق شروط المنتج.
- قد تكون الوديعة التصاعدية الممزجة مناسبة للعملاء الذين يحتاجون إلى حماية رأس المال مع تحقيق عائد من الفائدة.
- قد لا تكون هذه المنتجات مناسبة إذا كان العميل يحتاج إلى وصول يومي غير مقيد إلى الأموال المودعة.

4. Eligibility and Account Requirements

4. الأهلية ومتطلبات الحساب

- Available to eligible UAB corporate customers, subject to Customer due diligence, KYC, sanctions screening and internal approval requirements.
- A UAB transactional account may be required for funding, crediting interest or profit, and receiving maturity proceeds.
- The deposit must be booked by persons authorized under the Customer mandate and supported by documents requested by UAB.

- متاحة لعملاء الشركات المؤهلين لدى البنك العربي المتحد، وتخضع لإجراءات العناية الواجبة بالعميل ومتطلبات اعرف عميلك وفحص العقوبات والموافقات الداخلية.
- قد يلزم وجود حساب معاملات لدى البنك العربي المتحد لتمويل الوديعة وقيد الفائدة أو الربح واستلام متحصلات الاستحقاق.
- يجب حجز الوديعة بواسطة أشخاص مخولين بموجب تفويض العميل، مع تقديم المستندات التي يطلبها البنك العربي المتحد.

5. Key Features

5. السمات الرئيسية

Feature	Term Deposit	Flexi-Fixed Deposit	Enhanced Escalator Deposit	الوديعة التصاعدية المعززة	الوديعة الثابتة المرنّة	وديعة لأجل	الخاصية
Currency	₪ and major international currencies, subject to availability and UAB approvals.	₪ and \$.	₪ only.	₪ فقط.	₪ و \$	الدرهم الإماراتي والعملات الدولية الرئيسية، وفقاً للتوافر وموافقات البنك العربي المتحد.	العملة
Amount	Any Amount in line with customer KYC	₪ 1,000,000 or \$ 400,000 to ₪ 20,000,000 or \$10,000,000.	₪ 100,000.	₪ 100,000.	من 1,000,000 ₪ أو 400,000 \$ إلى 20,000,000 ₪ أو 10,000,000 \$.	أي مبلغ يتماشى مع متطلبات اعراف عميلك (KYC)	المبلغ
Tenor	Flexible deposit tenors, as offered and confirmed by UAB.	6 months, 1 year, 2 years or 3 years.	One year, with the option to select a maturity of one, two or three years.	سنة واحدة، مع إمكانية اختيار الاستحقاق بعد سنة أو سنتين أو 3 سنوات.	6 أشهر أو سنة أو سنتان أو 3 سنوات.	مدد إيداع مرنة وفقاً لما يعرضه ويؤكدّه البنك العربي المتحد.	المدة
Interest Rate	As specified in the booking confirmation, ordinarily at maturity unless otherwise agreed.	A fixed interest rate.	A coupon is paid every six months.	تُدفع قسيمة فائدة كل 6 أشهر.	سعر فائدة ثابت.	وفقاً لما يرد في تأكيد الحجز، وعادةً عند الاستحقاق ما لم يتفق على خلاف ذلك.	سعر الفائدة
Return	Rate agreed and confirmed at booking.	A fixed rate of up to 4.10% per annum.	Rate agreed and confirmed at booking.	السعر المتفق عليه والمؤكد عند الحجز.	سعر ثابت يصل إلى 4.10% سنوياً.	السعر المتفق عليه والمؤكد عند الحجز.	العائد
Early Redemption	Credit to the nominated UAB account, renew the principal, or renew the principal plus interest, as instructed and accepted by UAB. An early-withdrawal penalty rate will apply, as determined by Treasury.	Permitted with no penalty on full early termination; interest is paid at the predefined rates shown in the applicable product illustration.	Permitted without penalty on any interest-payment date after one year. If cancelled within the first year, a 1% penalty applies to the interest rate. No interest is paid if cancelled within one month of placement.	مسموح به دون غرامة في أي تاريخ لسداد الفائدة بعد مرور سنة، وإذا ألغيت الوديعة خلال السنة الأولى، تُطبق غرامة بنسبة 1% على سعر الفائدة. ولا تُدفع أي فائدة إذا ألغيت خلال شهر واحد من تاريخ الإيداع.	مسموح به دون غرامة عند الإنهاء الميكرو الكامل؛ وتُدفع الفائدة وفق الأسعار المحددة مسبقاً في المثال التوضيحي الخاص بالمنتج.	يُقيّد المبلغ في حساب البنك العربي المتحد المحدد، أو يُجدد أصل المبلغ مع الفائدة، وفقاً للتعليمات التي يقبلها البنك، ويُطبق سعر جزائي على السحب المبكر وفقاً لما تحدده إدارة الخزنة.	الاسترداد المبكر
Penalty	Subject to UAB approval and the applicable premature-withdrawal charges.	No penalty on early exit.	If cancelled within the first year, a 1% penalty applies to the interest rate. No interest is paid if cancelled within one month of placement. Maturity period should be 1 to 3 years.	في حال الإلغاء خلال السنة الأولى، تُفرض غرامة بنسبة 1% على سعر الفائدة. ولا تُدفع أي فوائد إذا تم الإلغاء خلال شهر واحد من تاريخ الإيداع. يجب أن تتراوح فترة الاستحقاق بين سنة و 3 سنوات.	لا تُفرض غرامة على الخروج المبكر.	تخضع لموافقة البنك العربي المتحد ولرسوم السحب قبل الاستحقاق المعمول بها.	الغرامة
Overdraft Facility Against Deposit	Subject to UAB approval and the applicable premature-withdrawal treatment.	Available against the deposit under lien.	Available against the deposit under lien.	متاح مقابل الإيداع تحت الرهن.	متاح مقابل الإيداع تحت الرهن.	يخضع لموافقة البنك العربي المتحد وللأحكام السحب قبل الاستحقاق المعمول بها.	تسهيلات السحب على المكشوف مقابل الإيداع
Digital Visibility	Deposit details may be available through UAB corporate digital channels, subject to entitlement and service availability.	Deposit details may be available through UAB corporate digital channels, subject to entitlement and service availability.	Deposit details may be available through UAB corporate digital channels, subject to entitlement and service availability.	قد تتاح تفاصيل الوديعة عبر القنوات الرقمية لعملاء الشركات لدى البنك العربي المتحد، وفقاً للصلاحيات وتوافر الخدمة.	قد تتاح تفاصيل الوديعة عبر القنوات الرقمية لعملاء الشركات لدى البنك العربي المتحد، وفقاً للصلاحيات وتوافر الخدمة.	قد تتاح تفاصيل الوديعة عبر القنوات الرقمية لعملاء الشركات لدى البنك العربي المتحد، وفقاً للصلاحيات وتوافر الخدمة.	العرض عبر القنوات الرقمية

6. Rates, Calculation and Product-Specific Pricing

6. الأسعار والاحتساب والتسعير الخاص بالمنتج

- The applicable interest or profit rate, value date, maturity date, currency, principal amount and settlement instruction will be confirmed in the deposit booking or advice.
- Rates are market-linked and may vary by currency, amount, tenor, customer relationship and booking date, as described in the table above for each deposit type.
- Any applicable fee, charge, break cost, reduced return or other financial impact will be disclosed in the relevant product terms, booking confirmation and/or the UAB Schedule of Charges available under [Forms & Policies on the United Arab Bank website](#).

- سيتم تأكيد سعر الفائدة أو الربح المعمول به وتاريخ القيمة وتاريخ الاستحقاق والعملة وأصل المبلغ وتعليمات التسوية في حجز الوديعة أو إشعارها.
- ترتبط الأسعار بالسوق وقد تختلف حسب العملة والمبلغ والمدة وعلاقة العميل بالبنك وتاريخ الحجز، وفقاً لما هو موضح في الجدول أعلاه لكل نوع من أنواع الودائع.
- سيتم الإفصاح عن أي رسوم أو تكاليف أو تكلفة كسر الوديعة أو خفض في العائد أو أي أثر مالي آخر ضمن شروط المنتج ذات الصلة و/أو تأكيد الحجز و/أو جدول رسوم البنك العربي المتحد المتاح ضمن قسم [النماذج والسياسات على موقع البنك](#).

IMPORTANT PRICING DISCLOSURE

Do not rely on indicative or previously quoted rates. The return applicable to the customer is the rate expressly confirmed by UAB for the specific deposit booking.



إفصاح مهم بشأن التسعير

لا تعتمد على الأسعار الاسترشادية أو الأسعار التي تم عرضها سابقاً. العائد المطبق على العميل هو السعر الذي يؤكد البنك العربي المتحد صراحةً لحجز الوديعة المحدد.

7. Customer Obligations

7. التزامات العميل

- Provide complete and accurate information and documents requested by UAB, and keep KYC, ownership, authorized-signatory and contact details current.
- Ensure that deposit instructions are issued only by authorized persons and agree with the account mandate.
- Review the booking confirmation promptly and notify UAB immediately of any discrepancy.
- Monitor maturity dates and provide renewal or payout instructions within the required timeframe.
- Protect account, user and authentication credentials, and notify UAB promptly of suspected fraud or unauthorized activity.
- Consider liquidity, currency and rate risks before booking the deposit.

- تقديم المعلومات والمستندات الكاملة والدقيقة التي يطلبها البنك العربي المتحد، وتحديث بيانات اعرف عميلك والملكية والمفوضين بالتوقيع وبيانات التواصل باستمرار.
- التأكد من أن تعليمات الوديعة تصدر عن الأشخاص المخولين فقط وأنها تتوافق مع تفويض الحساب.
- مراجعة تأكيد الحجز فوراً وإخطار البنك العربي المتحد مباشرة بأي اختلاف.
- متابعة تواريخ الاستحقاق وتقديم تعليمات التجديد أو الصرف خلال المدة المطلوبة.
- حماية بيانات الحساب والمستخدم والمصادقة، وإخطار البنك العربي المتحد فوراً عند الاشتباه في احتيال أو نشاط غير مصرح به.
- مراعاة مخاطر السيولة والعملة وأسعار الفائدة قبل حجز الوديعة.

8. Processing and Service

8. المعالجة والخدمة

Booking is subject to receipt of complete instructions, availability of cleared funds, completion of required checks, agreed cut-off times and UAB acceptance. The effective booking date and maturity date are those shown in the UAB confirmation or deposit advice.

يخضع الحجز لاستلام تعليمات كاملة وتوافر أموال محصلة واستكمال الفحوصات المطلوبة ومواعيد الإغلاق المتفق عليها وقبول البنك العربي المتحد. ويكون تاريخ الحجز الفعلي وتاريخ الاستحقاق هما التاريخان المبينان في تأكيد البنك أو إشعار الوديعة.

9. Key Terms and Conditions

9. الشروط والأحكام الرئيسية

- The deposit is governed by the application, booking confirmation, UAB General Terms and Conditions, applicable product terms, Schedule of Charges and customer mandate.
- UAB may amend product features, terms, charges or service arrangements by giving notice where required by applicable law, regulation or contract.
- On maturity, proceeds will be handled in accordance with the latest valid instruction accepted by UAB. If a rollover instruction applies, the renewed deposit will use the rate and terms available on the renewal date.
- If there is any inconsistency, the specific booking confirmation and applicable product terms will prevail for the relevant deposit, subject to applicable law.

- تخضع الوديعة لنموذج الطلب وتأكيد الحجز والشروط والأحكام العامة للبنك العربي المتحد وشروط المنتج المعمول بها وجدول الرسوم وتفويض العميل.
- يجوز للبنك العربي المتحد تعديل سمات المنتج أو شروطه أو رسومه أو ترتيبات الخدمة مع تقديم إشعار عندما تقتضي القوانين أو اللوائح أو العقود المعمول بها ذلك.
- عند الاستحقاق، يتم التعامل مع المتحصلات وفق أحدث تعليمات صحيحة يقبلها البنك العربي المتحد. وإذا كانت هناك تعليمات بالتجديد، فتطبق على الوديعة المجددة الأسعار والشروط المتاحة في تاريخ التجديد.
- في حال وجود أي تعارض، يسري تأكيد الحجز المحدد وشروط المنتج المعمول بها على الوديعة ذات الصلة، مع مراعاة القوانين المعمول بها.

Your Acknowledgment

إقرار العميل

I/We confirm that this KFS was provided before the deposit was booked, that I/We have read and understood the key features, risks and limitations, and that the selected product is consistent with my/our liquidity requirements and instructions.

أقر/نقر بأن لائحة الحقائق الرئيسية هذه قد قُدمت قبل حجز الوديعة، وبأنني/بأننا قرأت/قرأنا وفهمت/فهمنا السمات الرئيسية والمخاطر والقيود، وبأن المنتج المختار يتوافق مع متطلبات السيولة والتعليمات الخاصة بي/بنا.

العميل

For the Customer

البنك العربي المتحد

For UAB

الاسم / الصفة

Name/Designation

الاسم / الصفة

Name/Designation

التوقيع

Signature

التوقيع

Signature

التاريخ: ____/____/____
Date : ____/____/____

التاريخ: ____/____/____
Date : ____/____/____

ختم الشركة (إن وجد)

Company Stamp (if applicable)

ختم البنك (إن وجد)

Bank Stamp (if applicable)