البنك العربي المتحد (ش.م.ع)

المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في
٣١ مارس ٢٠١٧

البنك العربي المتحد (ش.م.ع)

المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

الصفحات

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية	٢
بيان المركز المالي الموحد المرحلي	٣
بيان الدخل الموحد المرحلي	٤
بيان الدخل الشامل الموحد المرحلي	٥
بيان التدفقات النقدية الموحد المرحلي	٦
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد المرحلي	٧
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية	٨ - ٢٣

التقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية إلى السادة المساهمين وأعضاء مجلس إدارة البنك العربي المتحد ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي المرفق للبنك العربي المتحد ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهم معاً باسم "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٧، والبيانات الموجزة الموحدة للدخل والدخل الشامل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، والبيانات الموجزة الموحدة للتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، والمعلومات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على توجيه استفسارات في المقام الأول من الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وكذلك تطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق عملية المراجعة يعتبر في الأساس نطاقاً محدوداً مقارنة بنطاق عملية التدقيق المنجزة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإن نطاق عملية المراجعة لا يمكّننا من الحصول على تأكيدٍ بأننا سنكون على درايةٍ بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق. وبناءً على ذلك، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً في هذا الشأن.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - التقارير المالية المرحلية.

برايس ووترهاوس كوبرز
١٦ أبريل ٢٠١٧

محمد البورنو
سجل مدققي الحسابات المشتغلين رقم ٩٤٦
دبي، الإمارات العربية المتحدة

برايس ووترهاوس كوبرز (فرع دبي)، رخصة رقم ١٠٢٤٥١
إعمار سكوير، مبنى رقم ٤، الطابق الثامن، ص.ب ١١٩٨١٧، دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٣١٠٠ ٣٠٤ ٤(٠) ٩٧١+، فاكس: ٩١٥٠ ٣٤٦ ٤(٠) ٩٧١+، www.pwc.com/me

دوجلاس أومهوني وباول سودابي وجاك فاخوري ومحمد البورنو مسجلون في وزارة الاقتصاد في دولة الإمارات كمدققي حسابات مشتغلين

البنك العربي المتحد (ش.م.ع)
بيان المركز المالي الموحد المرحلي
في ٣١ مارس ٢٠١٧

	ايضاح	غير مدققة ٣١ مارس ٢٠١٧	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
الموجودات			
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	٥	٢,٥٧٣,٣٦٨	٢,٧٦٦,٥٢٨
مبالغ مستحقة من بنوك أخرى	٦	٣٠٧,٢٧٥	٣٦٥,٠٧٦
قروض وسلفيات	٧	١٣,٣٨٤,٠٠٥	١٣,٣٤٥,٥٦٢
استثمارات	٨	٣,٣٨٦,٩١٣	٣,٣١٣,٧٥٣
ممتلكات ومعدات وأعمال رأسمالية قيد التنفيذ		٥٨١,٣٨٢	٥٨٤,٣٢٥
موجودات أخرى		١,٠٤٠,٤٣٨	٨٧٦,٣٠٠
مجموع الموجودات		٢١,٢٧٣,٣٨١	٢١,٢٥١,٥٤٤
المطلوبات وحقوق الملكية للمساهمين			
المطلوبات			
مبالغ مستحقة للبنوك	٩	٨٢٧,٠٠١	١,٠٩٥,٤٨٢
ودائع العملاء	١٠	١٥,٦٧٢,٥٢٩	١٥,٥٣٨,٠١٥
قروض متوسطة الأجل	١١	١,٥٢٤,٠٠٥	١,٥٢٤,٠٠٥
مطلوبات أخرى		١,٠٨٩,٧٤٩	١,٠٠٧,٣٢٥
مجموع المطلوبات		١٩,١١٣,٢٨٤	١٩,١٦٤,٨٢٧
حقوق الملكية للمساهمين			
رأس المال		١,٣٧٥,٠٣٣	١,٣٧٥,٠٣٣
احتياطي خاص		٤١٢,٦٥٩	٤١٢,٦٥٩
احتياطي قانوني		٤٩٥,٢١٤	٤٩٥,٢١٤
احتياطي عام		٩,٣١١	٩,٣١١
احتياطي إعادة التقييم		٦٦١	٦٧٣
أرباح محتجزة		(١٤٠,٠١٣)	(١٦٧,٨٥٦)
تغيرات متراكمة في القيم العادلة		٧,٢٣٢	(٣٨,٣١٧)
مجموع حقوق الملكية للمساهمين		٢,١٦٠,٠٩٧	٢,٠٨٦,٧١٧
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية للمساهمين		٢١,٢٧٣,٣٨١	٢١,٢٥١,٥٤٤

اعتُمدت هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٦ أبريل ٢٠١٧، ووقعها بالنيابة عن المجلس:

سامر تميمي
القائم بأعمال الرئيس التنفيذي

البنك العربي المتحد (ش.م.ع)
بيان الدخل الموحد المرحلي (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	إيضاح	***٢٠١٧ ألف درهم***	*٢٠١٦ ألف درهم*
إيرادات الفوائد		٢٠٥,٠١٨	٢٥٩,٠١١
مصاريف الفوائد		(٨٥,٧١٢)	(٧٠,٤٧٥)
صافي إيرادات الفوائد		١١٩,٣٠٦	١٨٨,٥٣٦
صافي إيرادات الرسوم والعمولات		٢٩,٨٦٧	١٨,٤٤٣
إيرادات الصرف الأجنبي		١٠,٨٢٣	٢٤,٠٧٣
إيرادات تشغيلية أخرى		١٠,٧٥٥	١٨,٠٥٥
الإيرادات التشغيلية		١٧٠,٧٥١	٢٤٩,١٠٧
صافي خسائر انخفاض القيمة	٧	(٥٦,٢٨٨)	(١١٤,٣٥٥)
صافي الإيرادات التشغيلية		١١٤,٤٦٣	١٣٤,٧٥٢
مصاريف منافع الموظفين		(٥٤,٨٥٩)	(٥٧,٢٣٨)
الاستهلاك		(٨,٩٠٨)	(٨,٦٧٨)
مصاريف تشغيلية أخرى		(٢٢,٨٦٥)	(٢٣,٧٨٠)
مجموع المصاريف التشغيلية		(٨٦,٦٣٢)	(٨٩,٦٩٦)
صافي أرباح الفترة		٢٧,٨٣١	٤٥,٠٥٦
ربحية السهم (الأساسية والمخفضة بالدرهم الإماراتي)	٤	٠,٠٢	٠,٠٣

البنك العربي المتحد (ش.م.ع)
بيان الدخل الشامل الآخر الموحد المرحلي (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
صافي أرباح الفترة	٢٧,٨٣١	٤٥,٠٥٦
الدخل الشامل الآخر:		
بنود مُعاد تصنيفها أو قد يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل الموحد		
صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات متاحة للبيع	٣٧,٣٣٩	١٨,٩٤٥
استثمارات متاحة للبيع - مُعاد تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد	٨,٢١٠	(٢٨,٦٢٠)
	٤٥,٥٤٩	(٩,٦٧٥)
مجموع الدخل الشامل للفترة	٧٣,٣٨٠	٣٥,٣٨١

البنك العربي المتحد (ش.م.ع)
بيان التدفقات النقدية الموحد المرحلي (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
الأنشطة التشغيلية		
صافي أرباح الفترة	٢٧,٨٣١	٤٥,٠٥٦
تعديلات لـ:		
الاستهلاك	٨,٩٠٨	٨,٦٧٨
خسارة من حذف ممتلكات ومعدات	٥,٠٠٠	-
أرباح من متحصلات التأمين	(٥,٠٥٤)	-
صافي خسائر انخفاض القيمة	٥٦,٢٨٨	١١٤,٣٥٥
إطفاء علاوة مدفوعة على استثمارات	٥,٩٧٧	٥,٠١٢
صافي خسائر/ (أرباح) القيمة العادلة من استبعاد استثمارات	١,٧١٣	(٦,٣٨٧)
ربح غير محقق من استثمارات	(١,٣٠٢)	-
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	٩٩,٣٦١	١٦٦,٧١٤
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
قروض وسلفيات	(٩٤,٧٣١)	٣٠٢,٩١٦
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي تستحق بعد ثلاثة أشهر	(٣٢,٢٢٨)	٣٥,٣٨٦
مبالغ مستحقة من بنوك أخرى بعد ثلاثة أشهر	(٧٠,٩٢٠)	-
هامش نقدي محتفظ به لدى بنوك نظيرة مقابل قروض ومعاملات مشتقة	(٣,٣١٩)	(١٧,١٢٥)
موجودات أخرى	(١٦٤,١٣٨)	٦٣,٧٣٨
مبالغ مستحقة للبنوك بعد ثلاثة أشهر	(٤١٣,٣٠٠)	٥٠٩,٠٧١
ودائع العملاء	١٣٤,٥١٤	(١,٧٣٥,٣٦٧)
مطلوبات أخرى	٨٩,٤٤٧	(١٠٥,٨٦٧)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية	(٤٥٥,٣١٤)	(٧٨٠,٥٣٤)
الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات ومعدات وأعمال رأسمالية قيد التنفيذ	(١١,٧٣٤)	(٧,٧٤٢)
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات	٨٢٣	-
متحصلات من مطالبات التأمين	٥,٠٠٠	-
شراء استثمارات	(٥٦٩,٢٣١)	(١,٠٣١,٣٤١)
متحصلات من استرداد / بيع استثمارات	٥٢٨,٢٠٩	٥٧٢,٧٢٥
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٤٦,٩٣٣)	(٤٦٦,٣٥٨)
الأنشطة التمويلية		
سداد قروض متوسطة الأجل	-	(٣٧٤,٤١٥)
صافي التغيّر في النقد وما في حكمه	(٥٠٢,٢٤٧)	(١,٦٢١,٣٠٧)
النقد وما في حكمه كما في ١ يناير	١,٦٣١,٤٧٧	٢,٦١٠,١٤٦
النقد وما في حكمه كما في ٣١ مارس	١,١٢٩,٢٣٠	٩٨٨,٨٣٩

يشمل النقد وما في حكمه المبالغ التالية الواردة في بيان المركز المالي التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل:

نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	١,٤٢٢,٥٧٣	١,٠٥٢,٣٩٤
مبالغ مستحقة من بنوك أخرى	٨٣,٩٦٨	٧٣٢,٧٧٠
مبالغ مستحقة للبنوك	(٣٧٧,٣١١)	(٧٩٦,٣٢٥)
	١,١٢٩,٢٣٠	٩٨٨,٨٣٩

البنك العربي المتحد (ش.م.ع)
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد المرحلي (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

	رأس المال *ألف درهم*	*احتياطي خاص* *ألف درهم*	*احتياطي قانوني* *ألف درهم*	*احتياطي عام* *ألف درهم*	*احتياطي إعادة التقييم* *ألف درهم*	*أرباح محتجزة* *ألف درهم*	*التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة* *ألف درهم*	*المجموع* *ألف درهم*
في ١ يناير ٢٠١٦	١,٣٧٥,٠٣٣	٤١٢,٦٥٩	٤٩٥,٢١٤	٩,٣١١	٧١٤	٣٥٤,٧٩٤	(٧٧,٧٧٠)	٢,٥٦٩,٩٥٥
أرباح الفترة	-	-	-	-	-	٤٥,٠٥٦	-	٤٥,٠٥٦
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	-	-	-	(٩,٦٧٥)	(٩,٦٧٥)
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	-	٤٥,٠٥٦	(٩,٦٧٥)	٣٥,٣٨١
تحويل استهلاك الأرض والمباني	-	-	-	-	(١٢)	١٢	-	-
في ٣١ مارس ٢٠١٦	١,٣٧٥,٠٣٣	٤١٢,٦٥٩	٤٩٥,٢١٤	٩,٣١١	٧٠٢	٣٩٩,٨٦٢	(٨٧,٤٤٥)	٢,٦٠٥,٣٣٦
في ١ يناير ٢٠١٧	١,٣٧٥,٠٣٣	٤١٢,٦٥٩	٤٩٥,٢١٤	٩,٣١١	٦٧٣	(١٦٧,٨٥٦)	(٣٨,٣١٧)	٢,٠٨٦,٧١٧
أرباح الفترة	-	-	-	-	-	٢٧,٨٣١	-	٢٧,٨٣١
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	-	-	-	٤٥,٥٤٩	٤٥,٥٤٩
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	-	٢٧,٨٣١	٤٥,٥٤٩	٧٣,٣٨٠
تحويل استهلاك الأرض والمباني	-	-	-	-	(١٢)	١٢	-	-
في ٣١ مارس ٢٠١٧	١,٣٧٥,٠٣٣	٤١٢,٦٥٩	٤٩٥,٢١٤	٩,٣١١	٦٦١	(١٤٠,٠١٣)	٧,٢٣٢	٢,١٦٠,٠٩٧

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ٢٣ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

البنك العربي المتحد (ش.م.ع)
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧

١ الوضع القانوني والأنشطة

تأسّس البنك العربي المتحد (ش.م.ع) ("البنك") في عام ١٩٧٥ كشركة مساهمة خاصة في إمارة الشارقة. وقد قام البنك بتغيير شكله القانوني إلى شركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة في عام ١٩٨٢ بموجب المرسوم الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة، وتم تسجيل البنك كشركة مساهمة عامة وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). يقع مكتب البنك المسجل في إمارة الشارقة، الإمارات العربية المتحدة، وعنوانه ص. ب. ٢٥٠٢٢، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة.

إن نشاط البنك يتمثل في مزاولة الأعمال البنكية التجارية من خلال مكاتبه وفروعه في دولة الإمارات العربية المتحدة. إضافة إلى ذلك، يزاول البنك العمليات المصرفية الإسلامية من خلال أقسام الخدمات المصرفية الإسلامية المتواجدة في فروع مختارة.

تشمل المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ البنك وشركته التابعة، "شركة الصدارة للاستثمار" (يُشار إليهما معاً باسم "المجموعة").

٢ أساس الإعداد

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، التقارير المالية المرحلية.

لا تشتمل المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية على كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية، وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

دخل القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ (قانون الشركات التجارية) حيز التنفيذ اعتباراً من الأول من يوليو لعام ٢٠١٥ وتخضع المجموعة لأحكامه. وقد قامت المجموعة بتقييم أحكام قانون الشركات التجارية، كما أنها بصدد ضمان امتثالها خلال الفترة الانتقالية لهذا القانون والتي تم تمديدها إلى ٣٠ يونيو ٢٠١٧.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية تتوافق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، باستثناء تبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير والتعديلات والتفسيرات السارية على الفترة المحاسبية للمجموعة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٧

رقم المعيار	عنوان المعيار	يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧	بيان التدفقات النقدية (مبادرة الإفصاح)	١ يناير ٢٠١٧

ليس هناك أي تأثير جوهري لهذا التعديل على المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقارير المالية أو تفسيرات صادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية كانت سارية للمرة الأولى على السنة المالية التي بدأت في ١ يناير ٢٠١٧ والتي كان من الممكن أن يكون لها تأثير جوهري على المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة.

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة لكن غير السارية على الفترة المحاسبية للمجموعة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٧ ولم يتم تطبيقها بشكل مبكر

رقم المعيار	عنوان المعيار	يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥	الإيرادات من العقود مع العملاء	١ يناير ٢٠١٨
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩	الأدوات المالية	١ يناير ٢٠١٨
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦	الإيجارات	١ يناير ٢٠١٩
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠	البيانات المالية الموحدة	التاريخ لم يحدد بعد
المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨	الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة	التاريخ لم يحدد بعد

لدى المجموعة خطط فعلية للامتثال للمعايير الجديدة المذكورة أعلاه والتعديلات على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية التي قد تم إصدارها ولكن لم تدخل حيز التطبيق حتى تاريخه على السنة المالية للمجموعة التي بدأت في ١ يناير ٢٠١٧.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

ليس هناك معايير أخرى من المعايير الدولية للتقارير المالية أو تعديلات على المعايير المنشورة أو تفسيرات صادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية قد تم إصدارها ولكن لم يتم تطبيقها للمرة الأولى على السنة المالية للمجموعة التي بدأت في ١ يناير ٢٠١٧ وكان يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة.

التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

وفي سبيل إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية، فإن الأحكام الهامة التي أبدتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كانت هي نفس الأحكام والمصادر المطبقة في البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٤ ربحية السهم

تستند الربحية الأساسية للسهم الواحد على الأرباح العائدة لحملة الأسهم العادية والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة، ويتم حسابها على النحو التالي:

	فترة الثلاثة أشهر غير المدققة المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠١٧	٢٠١٦
	درهم	درهم
صافي أرباح الفترة	٢٧,٨٣١,٠٠٠	٤٥,٠٥٦,٠٠٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية:		
المتوسط المرجح لعدد الأسهم البالغ قيمة كل منها درهم واحد القائمة خلال الفترة	١,٣٧٥,٠٣٣,٧٦٦	١,٣٧٥,٠٣٣,٧٦٦
الربحية الأساسية للسهم الواحد	**درهم ٠,٠٢**	درهم ٠,٠٣

مبالغ الربحية المخفّضة للسهم هي مماثلة للربحية الأساسية للسهم نظراً لعدم قيام البنك بإصدار أي أدوات كان من الممكن أن يكون لها تأثير على ربحية السهم عند الممارسة.

٥ نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

	غير مدققة	مدققة
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
نقد في الصندوق	٨٧,٩٢٥	١٠٧,٦١٦
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي:		
حسابات مقاصة	٢٣٤,٦٤٨	٦٩٠,٣٤٥
شهادات إيداع	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
متطلبات الاحتياطي	٧٥٠,٧٩٥	٧٦٨,٥٦٧
	٢,٥٧٣,٣٦٨	٢,٧٦٦,٥٢٨

إن متطلبات الاحتياطي المحتفظ بها لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي غير متوفرة للاستخدام في عمليات المجموعة اليومية ولا يمكن سحبها إلا بموافقته. مع ذلك، فإن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، في تعميمه رقم ٢٠٠٨/٤٣١٠ الصادر بتاريخ ٢٤ سبتمبر ٢٠٠٨، قد سمح مؤقتاً للبنوك بسحب أكثر من المحدد لهم في حساباتهم الجارية (أ) لغاية مبلغ الاحتياطيات بفائدة سنوية تزيد بنسبة ٣٪ عن السعر السائد باتفاقية إعادة الشراء لدى المصرف المركزي، و (ب) بما يزيد عن الاحتياطيات بفائدة سنوية تزيد بنسبة ٥٪ عن السعر السائد باتفاقية إعادة الشراء لدى المصرف المركزي. ويتغير مستوى الاحتياطي المطلوب في كل شهر وفقاً لتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

٦ مبالغ مستحقة من بنوك أخرى

	غير مدققة	مدققة
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
ودائع تحت الطلب	١١١,٣٥٥	١٧٤,٤٢٢
ودائع لأجل	١٩٥,٩٢٠	١٩٠,٦٥٤
	٣٠٧,٢٧٥	٣٦٥,٠٧٦

المبالغ المستحقة من البنوك تشمل مبلغاً وقدره ١٥٧,٧١٧,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٢٠٨,٢٧٩,٠٠٠ درهم) مودع لدى بنوك أجنبية خارج دولة الإمارات العربية المتحدة. ويتم الاحتفاظ بمبلغ ٢٧,٣٨٧,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٢٤,٠٦٨,٠٠٠ درهم) كهامش للمعاملات المشتقة.

٧ قروض وسلفيات

	غير مدققة	مدققة
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
فيما يلي تصنيف محفظة القروض والسلفيات:		
سحوبات على المكشوف	١,٣٢٨,٢٧٦	١,٣٦٩,١٦٦
قروض لأجل (متوسطة وقصيرة الأجل)	١١,٢٦٢,٣٠٣	١١,١٥٥,٦٨٠
قروض مقابل إيصالات أمانة	١,٢٥٣,٩٨٧	١,٣٤٠,٧١٦
كمبيالات مخصومة	٣٥٤,١٣٨	٣٠٤,١٥٣
سلفيات نقدية أخرى	٧٤,٠٥٥	٧٨,٧٠٧
فواتير مسحوبة بموجب اعتمادات مستندية	١٠١,٨٠٨	٨٦,١٣٢
القيمة الإجمالية للقروض والسلفيات	١٤,٣٧٤,٥٦٧	١٤,٣٣٤,٥٥٤
ناقصا: مخصص الانخفاض في قيمة القروض والسلفيات	(٩٩٠,٥٦٢)	(٩٨٨,٩٩٢)
صافي القروض والسلفيات	١٣,٣٨٤,٠٠٥	١٣,٣٤٥,٥٦٢

٧ **قروض وسلفيات** (تابع)

تدرج القروض والسلفيات صافية من مخصص الانخفاض في قيمة القروض والسلفيات. وفيما يلي الحركات في المخصصات:

	غير مدققة	مدققة
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
الرصيد في ١ يناير	٩٨٨,٩٩٢	٨١٩,٠٢٥
المخصص خلال الفترة / السنة	٨٥,٤٨٦	١,٢٠٥,٢٩٥
المحرر خلال الفترة / السنة	(٢٤,٩٦٢)	(١٧٥,٧٣٤)
	٦٠,٥٢٤	١,٠٢٩,٥٦١
مبالغ محذوفة (بالصافي) خلال الفترة / السنة	(٥٨,٩٥٤)	(٨٥٩,٥٩٤)
الرصيد	٩٩٠,٥٦٢	٩٨٨,٩٩٢

في ٣١ مارس ٢٠١٧، بلغ إجمالي القروض التي تعرضت لانخفاض فردي في القيمة قبل اقتطاع أي مخصص لانخفاض القيمة تم تقييمه على أساس فردي مبلغا وقدره ٨٤٣,٥٢٨,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٨٢٥,٣٠٢,٠٠٠ درهم).

فيما يلي مخصص خسائر الائتمان المعترف بها في بيان الدخل الموحد:

	غير مدققة	مدققة
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
صافي مخصص الانخفاض في قيمة القروض والسلفيات	٦٠,٥٢٤	١,٠٢٩,٥٦١
مستردات من حذف ديون معدومة	(٤,٢٣٦)	(١٨,١٢٧)
مخصص خسائر الائتمان	٥٦,٢٨٨	١,٠١١,٤٣٤

٨ استثمارات

	غير مدققة ***٣١ مارس ٢٠١٧***			مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦		
	مدرجة ***ألف درهم***	***غير مدرجة*** ***ألف درهم***	***المجموع*** ***ألف درهم***	مدرجة *ألف درهم*	غير مدرجة ألف درهم	المجموع ألف درهم
الدين						
محتفظ بها للمتاجرة						
محلية	٥٥,٧٩٠	-	٥٥,٧٩٠	١٨,٥٧٢	-	١٨,٥٧٢
خارجية	١٨٣,٦١٥	-	١٨٣,٦١٥	٢٠١,٠٩٥	-	٢٠١,٠٩٥
متاحة للبيع						
محلية	٢,٦٦١,٤٨١	-	٢,٦٦١,٤٨١	٢,٥٥٣,٤٠٩	-	٢,٥٥٣,٤٠٩
خارجية	٤٧٦,٧٠١	-	٤٧٦,٧٠١	٥٣١,٥٢٠	-	٥٣١,٥٢٠
مجموع سندات الدين	٣,٣٧٧,٥٨٧	-	٣,٣٧٧,٥٨٧	٣,٣٠٤,٥٩٦	-	٣,٣٠٤,٥٩٦
حقوق الملكية:						
متاحة للبيع						
خارجية	٨,٩٤٩	٣٧٧	٩,٣٢٦	٩,٠٨١	٧٦	٩,١٥٧
مجموع حقوق الملكية	٨,٩٤٩	٣٧٧	٩,٣٢٦	٩,٠٨١	٧٦	٩,١٥٧
مجموع الاستثمارات	٣,٣٨٦,٥٣٦	٣٧٧	٣,٣٨٦,٩١٣	٣,٣١٣,٦٧٧	٧٦	٣,٣١٣,٧٥٣

تتضمن المبالغ الواردة أعلاه أوراقا مالية استثمارية بقيمة ١٨٣,٦١٥,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٥٥٤,٩٦٨,٠٠٠ درهم) محتفظ بها بموجب اتفاقيات إعادة الشراء المبرمة مع المقرضين (الإيضاح ١٠).

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧، استثمرت المجموعة في أسهم غير مدرجة لإحدى الشركات بقيمة ٣٠١,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: لا شيء).

٩ مبالغ مستحقة للبنوك

	غير مدققة ***٣١ مارس*** ***٢٠١٧*** ***ألف درهم***	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ *ألف درهم*
ودائع تحت الطلب	١٩,١١٤	١٢,٤٩١
ودائع لأجل	٨٠٧,٨٨٧	١,٠٨٢,٩٩١
	٨٢٧,٠٠١	١,٠٩٥,٤٨٢

١٠ ودائع العملاء

	غير مدققة	*مدققة*
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
ودائع لأجل وتحت الطلب	١٠,٦٨٣,٧٨٢	١١,٠٥٤,٣٦٣
حسابات جارية	٤,٥٨٣,١٦٠	٤,١٠٨,٨٤٦
حسابات توفير	٤٠٥,٥٨٧	٣٧٤,٨٠٦
	١٥,٦٧٢,٥٢٩	١٥,٥٣٨,٠١٥

تتضمن الودائع لأجل قروضاً من خلال اتفاقيات إعادة الشراء بقيمة ١٨٣,٦١٥,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٤٤٠,٦٧٦,٠٠٠ درهم).

١١ قروض متوسطة الأجل

الحركة في القروض متوسطة الأجل خلال الفترة/ السنة كانت على النحو التالي:

	غير مدققة	*مدققة*
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
الرصيد كما في ١ يناير	١,٥٢٤,٠٠٥	٢,٣١٣,٥٤٩
قروض جديدة	-	٥٥٠,٨٤٥
مبالغ مسددة	-	(١,٣٤٠,٣٨٩)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	١,٥٢٤,٠٠٥	١,٥٢٤,٠٠٥

يوضح الجدول أدناه تفاصيل فترات الاستحقاق والعملات الأجنبية ومعدلات الفوائد للقروض متوسطة الأجل:

				غير مدققة	*مدققة*
				٣١ مارس	٣١ ديسمبر
		ثابت/		*٢٠١٧*	٢٠١٦
تاريخ الاستحقاق	العملة	متغير	معدل الفائدة	*ألف درهم*	*ألف درهم*
٢٠١٧	دولار أمريكي	متغير	ليبور + هامش	٩١,٨٠٨	٩١,٨٠٨
٢٠١٨	دولار أمريكي	متغير	ليبور + هامش	١,٤٣٢,١٩٧	١,٤٣٢,١٩٧
				١,٥٢٤,٠٠٥	١,٥٢٤,٠٠٥

١٢ توزيعات الأرباح

في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ١٠ أبريل ٢٠١٧، لم تقترح أو تعتمد لاحقاً أي توزيعات نقدية أو غير نقدية (٣١ مارس ٢٠١٦: لا شيء) متعلقة بعام ٢٠١٦ (٣١ مارس ٢٠١٦: لا شيء متعلقة بعام ٢٠١٥).

١٣ معلومات القطاعات

لأغراض تقديم التقارير إلى المسؤولين الرئيسيين عن اتخاذ القرارات التشغيلية، تم تنظيم أنشطة المجموعة في أربعة قطاعات:

الخدمات المصرفية للشركات	- يتولى بشكل رئيسي إدارة القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للعملاء من الشركات والمؤسسات التجارية.
الخدمات المصرفية للأفراد	- يتولى بشكل رئيسي إدارة ودائع العملاء الأفراد، وتقديم قروض للمستهلكين، وتسهيلات السحب على المكشوف، وتسهيلات بطاقات الائتمان، وتسهيلات تحويل الاموال، إضافة إلى الخدمات المصرفية الإسلامية.
الخزينة	- يتولى بشكل رئيسي تقديم خدمات الأسواق المالية، والتداول، والخزينة، بالإضافة إلى إدارة عمليات التمويل الخاصة بالمجموعة بما في ذلك الإشراف على عمليات شركة الصدارة للاستثمار.
أخرى	- تتضمن المحافظ غير الأساسية للشركات الصغيرة والمتوسطة والقروض الشخصية لمشاريع من يعملون لحسابهم الخاص.

تجري المعاملات ما بين القطاعات وفقاً للمعدلات الحالية في السوق على أساس تجاري بحت. وتُحمّل / تُدرج الفوائد في قطاعات الأعمال على أساس نسبة إجمالية تُقارب التكلفة الهامشية للأموال.

١٣ معلومات القطاعات (تابع)

فيما يلي معلومات القطاعات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧:

	الخدمات المصرفية للشركات *ألف درهم*	*الخدمات المصرفية للأفراد* *ألف درهم*	*الخزينة* *ألف درهم*	*أخرى* *ألف درهم*	*المجموع* *ألف درهم*
صافي إيرادات الفوائد	٥٧,٩١٢	٢٩,٠٥٢	١٥,٢٤١	١٧,١٠١	١١٩,٣٠٦
إيرادات تشغيلية أخرى	٣٥,١٠٠	٧,٣٦٥	٨,٦٩٠	٢٩٠	٥١,٤٤٥
مصاريف تشغيلية	(٤١,٣٠٤)	(٣٠,٥٤٩)	(١١,٧٦٢)	(٣,٠١٧)	(٨٦,٦٣٢)
صافي خسائر انخفاض القيمة	-	(١٨,٤١٣)	-	(٣٧,٨٧٥)	(٥٦,٢٨٨)
ربح / (خسارة) الفترة	٥١,٧٠٨	(١٢,٥٤٥)	١٢,١٦٩	(٢٣,٥٠١)	٢٧,٨٣١
نفقات رأسمالية					
- ممتلكات ومعدات	٦,٤٥٣	٣,٩٩٠	١,٠٥٦	٢٣٥	١١,٧٣٤
في ٣١ مارس ٢٠١٧					
موجودات القطاع	١٠,٩٦٣,١١٢	٣,٣٧٥,٨٧١	٦,٣٧٠,٩٨٣	٥٦٣,٤١٥	٢١,٢٧٣,٣٨١
مطلوبات القطاع	١٢,٨٨٩,٣٥٩	٣,٦١٩,٨٦٤	٢,٤٢٥,٤٩١	١٧٨,٥٧٠	١٩,١١٣,٢٨٤

١٣ معلومات القطاعات (تابع)

فيما يلي معلومات القطاعات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦:

	الخدمات المصرفية للشركات *ألف درهم*	*الخدمات المصرفية الأفراد* *ألف درهم*	*الخزينة* *ألف درهم*	*أخرى* *ألف درهم*	*المجموع* *ألف درهم*
صافي إيرادات الفوائد	٨٧,٤١٥	٤٠,٨١٤	٦,٥٣١	٥٣,٧٧٦	١٨٨,٥٣٦
إيرادات تشغيلية أخرى	٢٧,٠٢٨	٩,١٧٩	٢١,٩٦٢	٢,٤٠٢	٦٠,٥٧١
مصاريف تشغيلية	(٣٧,٧٨٨)	(٣٥,٧٨٠)	(٩,١٣٦)	(٦,٩٩٢)	(٨٩,٦٩٦)
صافي خسائر انخفاض القيمة	١٠,٣٤٦	(١١,٤٥٨)	-	(١١٣,٢٤٣)	(١١٤,٣٥٥)
ربح / (خسارة) الفترة	٨٧,٠٠١	٢,٧٥٥	١٩,٣٥٧	(٦٤,٠٥٧)	٤٥,٠٥٦
نفقات رأسمالية - ممتلكات ومعدات	٤,٢٥٨	٢,٦٣٢	٦٩٧	١٥٥	٧,٧٤٢
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦					
موجودات القطاع	١٠,٦٨٨,٥٣٣	٣,٣٦٧,٠٨٦	٦,٥٥٥,٣٢٠	٦٤٠,٦٠٥	٢١,٢٥١,٥٤٤
مطلوبات القطاع	١١,٩١٣,٠٥٧	٤,٣١٨,٧٠٤	٢,٧٠٢,٢٩٤	٢٣٠,٧٧٢	١٩,١٦٤,٨٢٧

تعمل المجموعة في منطقة جغرافية واحدة فقط، وهي الشرق الأوسط. وعليه، لم يتم تقديم المزيد من التحاليل الجغرافية للإيرادات التشغيلية وصافي الأرباح وصافي الموجودات.

١٤ التزامات ومطلوبات طارئة

تمثل المطلوبات الطارئة الالتزامات المتعلقة بالائتمان بموجب اعتمادات مستندية وضمانات، وهي معدة لتلبية متطلبات عملاء المجموعة تجاه أطراف أخرى. وتمثل الالتزامات تسهيلات ائتمانية غير مسحوبة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد المرحلي. ولدى المجموعة التزامات متعلقة بالائتمان على النحو التالي:

	غير مدققة	*مدققة*
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
مطلوبات طارئة		
خطابات اعتماد	٥١٤,٤٦٨	٤٢٠,٥٦٣
ضمانات	٣,١٠٥,٠٦٦	٣,٢١٨,٢٤٣
	٣,٦١٩,٥٣٤	٣,٦٣٨,٨٠٦
التزامات		
التزامات قروض غير مسحوبة	٢,٦٠٠,٦٣٤	٢,٧١٦,٩٦٦

١٥ معاملات الأطراف ذات العلاقة

تُبرم المجموعة في سياق العمل الاعتيادي معاملات مع أطراف ذات علاقة تتمثل في مساهمين يملكون حصة جوهرية في أسهم المجموعة، وأعضاء مجلس إدارة المجموعة، وكبار موظفي إدارة المجموعة، وشركات خاضعة لسيطرتهم المباشرة أو غير المباشرة أو يمارسون عليها نفوذاً كبيراً.

إن الأرصدة القائمة الهامة هي على النحو التالي:

	غير مدققة	مدققة
	٣١ مارس	٣١ ديسمبر
	٢٠١٧	٢٠١٦
	ألف درهم	*ألف درهم*
مساهمون:		
مبالغ مستحقة من البنوك	٤٩٢	٢,٠٢٢
مبالغ مستحقة للبنوك	٢,٤١٦	١,٧٥٢
قروض متوسطة الأجل	١٦٥,٢٥٤	١٦٥,٢٥٤
أعضاء مجلس الإدارة:		
قروض وسلفيات	٤٣٤	٥٠١
ودائع العملاء	٢٩,٦٨٤	٣٦,٠٣٣
التزامات ومطلوبات محتملة	-	٤٥
أعضاء مجلس الإدارة والمساهمون في المنشآت الأخرى ذات العلاقة:		
قروض وسلفيات	١٨٨,٩٢٨	٢٩٩,٦٧٧
استثمارات	٦٦,٩٥٧	٨٥,٥٦٠
مبالغ مستحقة من بنوك	٣٦	٧٢
مبالغ مستحقة للبنوك	٣٦,٧٧١	٥٠
ودائع العملاء	٢٠٧,٢٣١	٢٥٦,٧١١
التزامات ومطلوبات محتملة	٢٧٣,٣٨٩	٢٨٧,٢٠٥

١٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

	غير مدققة ٣١ مارس ٢٠١٧ ألف درهم	مدققة ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ألف درهم
كبار موظفي الإدارة بالمجموعة:		
قروض وسلفيات	٥,٤٦٣	٦,٢٣٤
ودائع العملاء	٥,٨٦٧	٥,٧٩٤
المساهمون وأعضاء مجلس الإدارة ومنشآتهم وكبار موظفي الإدارة:		
إيرادات فوائد مستحقة	٤,٧١١	٥,٦٩٥
مصاريف فوائد مستحقة	٧,٦٤٢	٢,٦٤٦

فيما يلي الإيرادات والمصاريف والمشتريات وبيع الاستثمارات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة خلال الفترة والمدرجة ضمن بيان الدخل الموحد المرحلي:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس غير المدققة	
	٢٠١٧ ألف درهم	٢٠١٦ ألف درهم
المساهمون وأعضاء مجلس الإدارة ومنشآتهم ذات العلاقة		
إيرادات الفوائد	٥,٠٠٦	٤,٥٦٤
مصاريف الفوائد	١,٦٨٦	١,٨٢٨
ربح من بيع استثمارات	١٤٥	٤٤٧
شراء استثمارات	-	٧٤,١٠١
بيع استثمارات	١٩,٥١٨	٣٧,٢٧٤

١٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

كبار موظفي الإدارة	*فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس غير المدققة*	
	٢٠١٧	٢٠١٦
عدد كبار موظفي الإدارة	١٢	١٢
	ألف درهم	*ألف درهم*
رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل	٤,٦٧٧	٤,٩٥١
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٥٣	١٢٣
مجموع تعويضات كبار موظفي الإدارة	٤,٧٣٠	٥,٠٧٤
إيرادات الفوائد	١٠٥	٢٦
مصاريف الفوائد	٤	٤

شروط وأحكام المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

نشأت الأرصدة القائمة والمعاملات المذكورة أعلاه في سياق العمل الاعتيادي وأجريت على أساس تجاري بحت. كما أن الفائدة المحمّلة على ومن الأطراف ذات العلاقة تمثل الأسعار التجارية الاعتيادية. إن الأرصدة المستحقة في نهاية السنة بلا ضمانات. كما لم تكن هناك أي ضمانات مقدمة أو مستلمة عن أي ذمم مدينة أو دائنة لدى الأطراف ذات العلاقة. ولم تسجل المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ أي انخفاض قيمة فيما يتعلق بالمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة (٣١ مارس ٢٠١٦: لا شيء درهم).

قامت المجموعة باستئجار مساحة مكتبية في مواقع عديدة مملوكة لطرف ذي علاقة. وقد بلغت إيجارات العقارات والمصاريف المرتبطة بها لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ قيمة ٥٩٠,٠٠٠ درهم (٣١ مارس ٢٠١٦: ٥٩٤,٠٠٠ درهم). ويتم تسوية إيجارات العقارات في كل سنة بمعدلات السوق.

١٦ القيم العادلة للأدوات المالية

تستخدم المجموعة المستويات التالية لتحديد وبيان القيمة العادلة للأدوات المالية عن طريق أساليب التقييم:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة.

المستوى الثاني: أساليب أخرى تكون فيها جميع المعطيات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة جديرة بالملاحظة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: أساليب تستخدم فيها معطيات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة ولا تستند على بيانات جديرة بالملاحظة في السوق.

الأدوات والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة

يعرض الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة بحسب تسلسل مستويات قياس القيمة العادلة:

٣١ مارس ٢٠١٧	*المستوى الأول* *ألف درهم*	*المستوى الثاني* *ألف درهم*	*المستوى الثالث* *ألف درهم*	*المجموع* *ألف درهم*
استثمارات	٣,٣٨٦,٥٣٦	-	٣٧٧	٣,٣٨٦,٩١٣
موجودات مشتقة	-	١٠٣,٤٢٧	-	١٠٣,٤٢٧
	٣,٣٨٦,٥٣٦	١٠٣,٤٢٧	٣٧٧	٣,٤٩٠,٣٤٠
مطلوبات مشتقة	-	٧٤,٤٨٥	-	٧٤,٤٨٥
٣١ ديسمبر ٢٠١٦				
استثمارات	٣,٣١٣,٦٧٧	-	٧٦	٣,٣١٣,٧٥٣
موجودات مشتقة	-	١٠٩,٩٦٣	-	١٠٩,٩٦٣
	٣,٣١٣,٦٧٧	١٠٩,٩٦٣	٧٦	٣,٤٢٣,٧١٦
مطلوبات مشتقة	-	٨٢,٨٠٧	-	٨٢,٨٠٧

لم تكن هناك أي حركات في الموجودات المصنفة ضمن المستوى الثالث خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: لا شيء درهم).

الأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة

تشتمل القيم العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة على النقد والأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، والمبالغ المستحقة من بنوك أخرى، والقروض والسلفيات، والموجودات الأخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما والموجودات المشتقة)، والمبالغ المستحقة للبنوك، وودائع العملاء، والمطلوبات الأخرى (باستثناء المطلوبات المشتقة) التي يتم تصنيفها ضمن المستوى الثاني على أساس المعطيات الجديرة بالملاحظة في السوق. إن القيم العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة لا تختلف اختلافا جوهريا عن قيمها الدفترية.